

# Mediadaten 2026

---

Die Immobiliensuche der  
Metropolregion Rhein-Neckar



## Regionale Reichweiten Print und Online

### Veröffentlichung Print

#### Ausgaben A+SZ:

- Mannheimer Morgen
- Südhessen Morgen
- Bergsträßer Anzeiger
- Schwetzingener Zeitung

#### Auflage:

**57.290 Exemplare**

**171.870 Leser pro Ausgabe**

Quelle: IVW II/2025 / ma2025



### Veröffentlichung Online

Veröffentlichung auf immomorgen.de – Die Immobiliensuche der Region.

Seitenaufrufe:	141.000
Sitzungen:	47.000
Nutzer:	32.000

Quelle: Google Analytics 02/2021



IMMOBILIEN PRINT & ONLINE

# Angebote & Preise

## Tageszeitung

Anzeigen aus der Tageszeitung stehen automatisch 1 Woche online.

**Reichweite ZRN**  
520.000 Leser pro Ausgabe  
Quelle: ma2025

Ausgabe	Grundpreis/mm in €	Ortspreis/mm in €
A	6,67	5,67
B	10,79	9,17
ZRN	19,71	16,75

## Das Immo-Doppel

**+15%**

**100% Anzeige 1** + **0 Euro Anzeige 2** = **über 40 % Ersparnis**

## IHRE VORTEILE BEIM IMMO-DOPPEL!

- + Verdoppeln Sie Ihre Reichweite und sparen Sie über 40%
- + Für einen Aufpreis von 15 % auf Ihre Immobilienanzeige erhalten Sie einen **weiteren Erscheintermin** der selben Anzeige.

Für Fließtexte und normierte Anzeigen in der Ausgabe A und der Schwetzingener Zeitung.

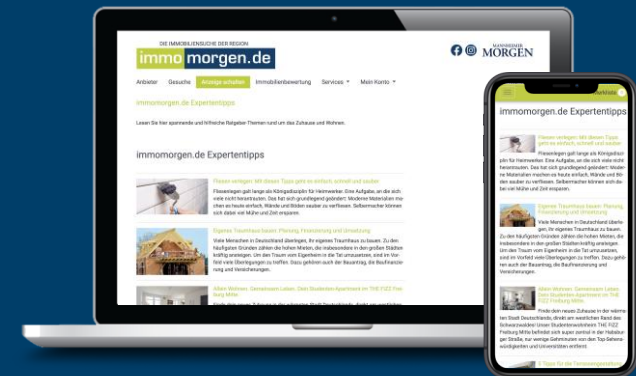
Das Angebot gilt nur in der Kombi Mittwoch + Freitag bzw. Freitag + Mittwoch.

## Native Advertising: Digitaler Expertentipp

Tipps von Unternehmen rund um Bauen, Kaufen & Wohnen. Platzieren Sie Ihren gelieferten Text zielgenau im passenden Themenumfeld.

Ihren Expertentipp bewerben wir zusätzlich auf Facebook und Instagram (15.000 Kontakte).

**Digitaler Expertentipp auf immomorgen.de**  
**+ Werbeanzeige auf Social Media**  
inkl. Platzierung auf der Startseite für 14 Tage  
**750,- €**



IMMOBILIEN PRINT & ONLINE

# Image & Branding



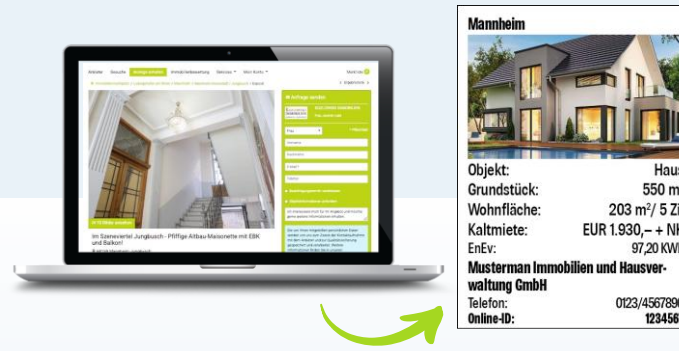
## Anbieterportrait

Präsentieren Sie Ihr Unternehmen und Ihre individuellen Leistungen in der Tageszeitung.

### Printanzeige

- Platzierung im Immobilienteil der Tageszeitung
- Format: 136 mm x 140 mm | 4c
- Auflage: 57.290 Exemplare

**Ausgabe A+SZ** **808,- €**



## Objektanzeige mit Bild

Die Print-Objektanzeige wird automatisch aus den Daten Ihrer Online-Anzeige erstellt und beinhaltet die Online-ID und das erste Bild des Online-Exposés.

**Ausgabe A + SZ** **68,- €**  
57.290 Exemplare

**Immojournal** **68,- €**  
174.218 Exemplare



## Fließtext Standard

Die Online-ID wird automatisch aus Ihrem Exposé in die Anzeige übertragen. 250 Zeichen maximal. Mithilfe der Online ID kann Ihre Anzeige schnell und einfach auf immomorgen.de gefunden werden.

**Ausgabe A + SZ** **37,- €**  
57.290 Exemplare

IMMOBILIEN PRINT & ONLINE

# Immojournal

Unser Journal zum Portal zeigt die aktuellen Immobilienobjekte der Metropolregion Rhein-Neckar und erscheint monatlich.

### Verbreitung:

Mannheimer Morgen, Südhessen Morgen, Schwetzingener Zeitung, extra, 174.218 Exemplare.

### Erscheinetermine 2026:

21.01. | 18.02. | 18.03. | 15.04. | 20.05. | 17.06. | 15.07. | 19.08. | 16.09. | 21.10. | 25.11. | 23.12.

Anzeigenschluss eine Woche vor Erscheinetermin.

Ausgabe	Grundpreis in €	Ortspreis in €
Mannheimer Morgen, Südhessen Morgen, Schwetzingener Zeitung, extra	3,46/mm	2,94/mm

### Festformate und Preise

Anzeige	Format	Preis
1/1 Seite	Breite 320 mm x Höhe 460 mm	2.569,- €
1/2 Seite quer	Breite 320 mm x Höhe 240 mm	1.679,- €
1/4 Seite Eckfeld	Breite 182 mm x Höhe 240 mm	1.009,- €
1/8 Seite	Breite 90 mm x Höhe 120 mm	540,- €

Andere Formate auf Anfrage möglich.



ONLINE ONLY

# Online Kontingente



Stellen Sie mit wenigen Klicks Ihr Immobilienangebot online. Durch eine Schnittstelle zu Ihrer Makler-Software können Sie beliebig viele Objekte auf [www.immomorgen.de](http://www.immomorgen.de) einstellen. Alternativ ist die bequeme Synchronisation Ihrer Objekte auf ImmobilienScout24 möglich.

**Mindestlaufzeit:** 6 Monate

	PAKET 1	79,- €	PAKET 2	119,- €
<b>Bis 35 Objekte</b>				
<b>Optional:</b>				
- Slider Firmenlogo auf der Startseite immomorgen.de		26,- €		26,- €
- Top-Platzierung Pro Objekt		5,- €		5,- €
- Objekt der Woche 10€ Laufzeit 7 Tage		10,- €		10,- €
<b>Ab 36 Objekte</b>				
<b>Optional:</b>				
- Slider Firmenlogo auf der Startseite immomorgen.de				26,- €
- Top-Platzierung Pro Objekt				5,- €
- Objekt der Woche 10€ Laufzeit 7 Tage				10,- €

ONLINE ONLY

## Ihre Werbebotschaft im immomorgen.de "Suchagenten"

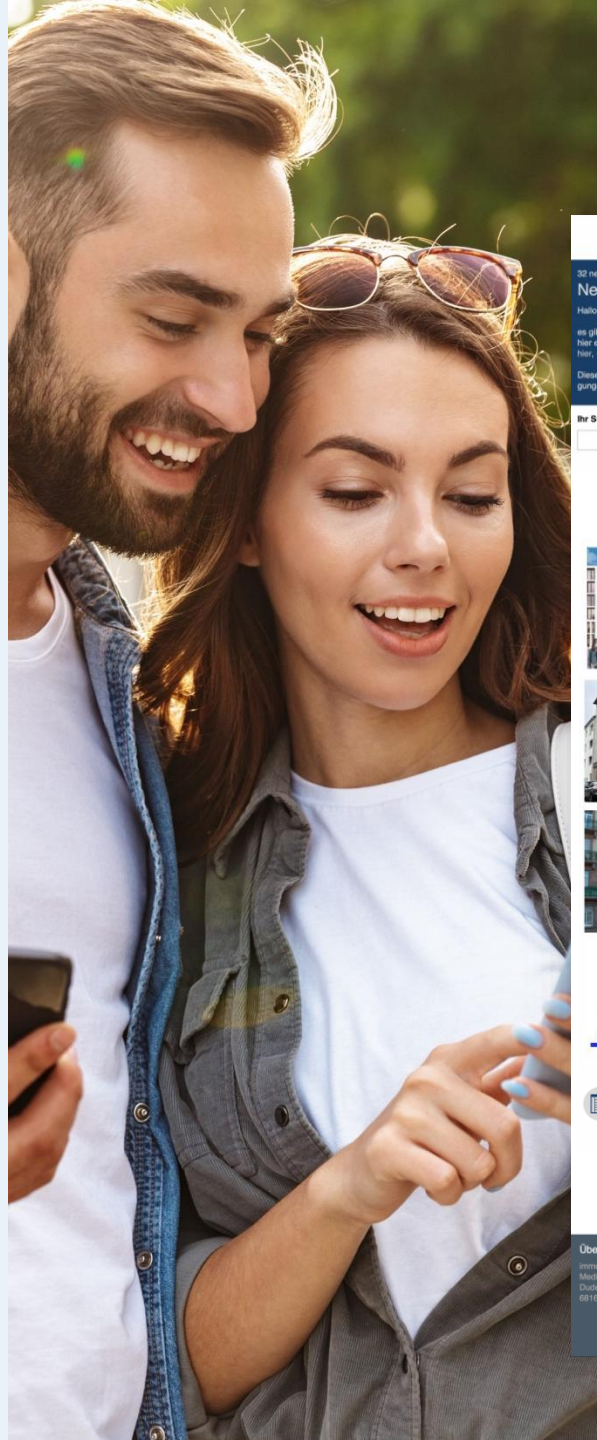
Werden Sie sichtbar im immomorgen.de-Newsletter!  
Hat sich ein User für den "Suchagenten" angemeldet, erhält er neue Angebote zu seiner ausgeführten Suche kostenlos per E-Mail.  
Platzieren Sie hier Ihre Botschaft!

**Position der Werbeplätze:**  
über den Ergebnissen oder über dem Footer möglich

**Format:**  
Ein 300 x 100 Werbemittel  
als Bilddatei (JPEG, PNG, GIF) zzgl. Link

**Preis:**  
**450 €** 3 Monate (Mindestlaufzeit, jeder weitere Monat 150 €)  
**1.500 €** 12 Monate Laufzeit

**Monatlich rund 30.000 versendete Suchagenten**



immomorgen.de

32 neue Immobilien-Angebote in Mannheim  
Neue Angebote zu Ihrer Suche

Hallo,  
es gibt neue Angebote zu Ihren Suchkriterien! Finden Sie hier eine Auswahl der neuen Immobilienobjekte. Klicken Sie hier, um alle neuen Angebote einzusehen.  
Diese E-Mail wird automatisch versendet. Fragen und Anregungen senden Sie uns gerne an [anzeigen@immomorgen.de](mailto:anzeigen@immomorgen.de).

Ihr Suchauftrag: Immobilien in Mannheim mieten

Umkreis: Okm

**Ihre Werbebotschaft**

"Lindenhof" - großzügige 3 ZKB - Neubau Erstbezug  
1.335,00 € • 3 Zi. • 102,6 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete, zzgl. NK  
Glücksteinallee 47, 68163 Mannheim  
zum Angebot

Schöne 1 ZKB, Gartenfeldstr., Neckarstadt-West  
308,00 € • 1 Zi. • 34 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete, zzgl. NK  
68169 Mannheim  
zum Angebot

Mannheim Neckarstadt-Ost, Friedrich-Ebert-Straße, 2-ZKB-Wohn  
400,00 € • 2 Zi. • 50 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete, zzgl. NK  
68167 Mannheim  
zum Angebot

Mannheim-Neckarau, Wingertstr., Garage  
50,00 € • 10 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete, zzgl. NK  
68199 Mannheim  
zum Angebot

Suchergebnisse  
Lassen Sie sich die aktuellen Suchergebnisse zu Ihrer Suche auf immomorgen.de anzeigen.

Abmelden  
Haben Sie kein Interesse mehr an Ihrem Suchagenten oder sind bereits fündig geworden?

**Ihre Werbebotschaft**

Über uns  
immomorgen.de - Ein Unternehmen der Mediengruppe Dr. Haas GmbH  
Dudenstraße 12-28  
68167 Mannheim

Kontakt  
Startseite  
Impressum  
Datenschutz  
f @

**Erstellung des Werbemittels übernehmen wir kostenlos für Sie**

### IHRE VORTEILE

- + Platzierung Ihrer Werbebotschaft zielgenau im Themenumfeld
- + Verlinkung auf Ihre Wunsch-Zielseite
- + Erreichen der spezifischen Zielgruppe von Miet-/Kaufinteressenten
- + Steigerung Ihrer Markenbekanntheit Kundenbindung & -gewinnung

DISPLAY WERBUNG

## Sonderangebot für Immobilienkunden

Reichweite und Sichtbarkeit für Ihr Unternehmen!  
Unser vollständiges Display-Angebot finden Sie [hier](#).

Sparen  
Sie  
**40%!**



**Medium Rectangle**  
Größe in Pixel: 300 x 250



**Halfpage-Ad**  
Größe in Pixel: 300 x 600

### SONDERANGEBOT DISPLAY

#### Halfpage Ad oder Medium Rectangle

Regulärer TKP: **25,-€**  
Neuer TKP: **15,- €**

Beispielrechnung:  
50.000 AI x 15 € = **750,- € statt 1.250€**

#### Besonders geeignet für:

- ✓ Präsenz
- ✓ Bekanntheit
- ✓ Events und Aktionen
- ✓ Reichweite und Sichtbarkeit

Ausspielung auf immomorgen.de und dem Netzwerk der HAAS Mediengruppe.  
Werbemittelerstellung zu einem Aufpreis von 120€ inkl. Korrekturen möglich.



## Kontakt

### Ihr Erfolg ist unser Ziel: Lassen Sie sich individuell beraten

Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir maßgeschneiderte Lösungen für Ihre Herausforderungen – kanalübergreifend, transparent und effektiv. So bringen wir Ihre Immobilienangebote gezielt zu Ihrer Zielgruppe und sorgen für messbaren Erfolg.

Wir sind für Sie da, kontaktieren Sie uns gerne.

### So erreichen Sie uns

Montag bis Freitag von 9.00 - 17.00 Uhr

#### Mediaberatung

Telefon: 0621 392 1250

E-Mail: [beratung@haas-mediengruppe.de](mailto:beratung@haas-mediengruppe.de)

Alle Preise zzgl. MwSt., unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie [hier](#).

[immomorgen.de](http://immomorgen.de) | [Mediadaten 2026](#)

